

SAFE 365で
地震の揺れを吸収する家



クワイエ

QUIE

当物件の筋交い部分にSAFE365を使用しています。

仙台市太白区八本松

第1・7棟
(新築分譲住宅)

東北本線「長町」駅徒歩16分

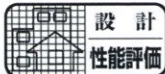
宮城交通バス「八本松二丁目」停徒歩2分



カーナビ案内【宮城県仙台市太白区八本松1丁目14-3近郊】

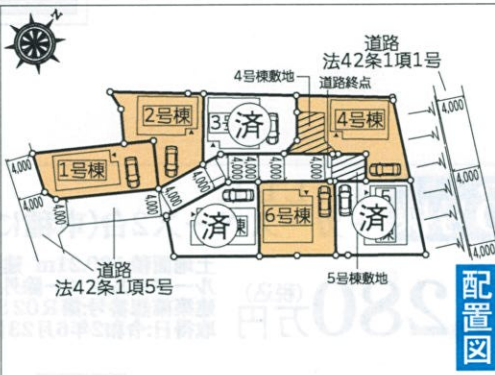
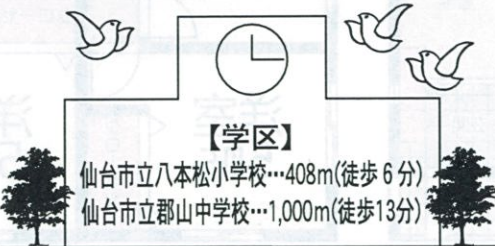


住宅性能評価物件



Life Information

七十七銀行八本松支店...140m 仙台八本松郵便局...150m
ウジェスーパー長町店...2,000m ザ・モール仙台長町店...2,000m



電子キー



TVモニター付
インターフォン



浴室乾燥機



シャワートイレ



シャンプードレッサー



外壁サイディング



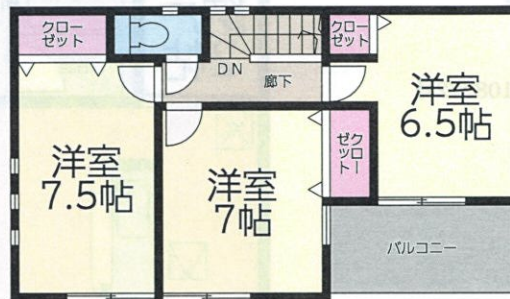
システムキッチン



人感センサー付
玄関灯

1号棟

土地面積:118.80㎡ 建物面積:100.44㎡
ルーフバルコニー除外面積:93.96㎡
建築確認番号:第R02SHC108271号
取得日:令和2年6月23日



2F:51.03㎡



1F:49.41㎡

和室あり

4LDK
カースペース2台
(車種による)

3,280 (税込)
万円

【新築分譲住宅 仙台市太白区八本松第1・7棟 物件概要】

- 所在地/宮城県仙台市太白区八本松1丁目14-6の一部
- 構造規模/木造2階建
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/近隣商業地域
- 建ぺい率/80%
- 容積率/300%→240%(法52条2項)
- 現況/完成
- 完成日/2020年10月
- 引渡し時期/即
- 接道状況/位置指定道路幅員約4m(各持分7分の1)
- 設備/公営水道・公共下水・東北電力・オール電化
- その他/すまい給付金対応物件、住宅性能表示取得物件

※TVアンテナ・観戸・居室照明・カーテンレール別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載や案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。
※注意 土地面積は、確定測量前の為相違する場合があります。
※引渡し時期については、延期になる可能性もあります。 ※フラット35Sをご利用の際には別途費用がかかります。
※A すまい給付金の申請には別途費用がかかります。申請費用及び給付額は買主の条件により異なります。また、買主が給付要件を満たしていない場合、すまい給付金の申請はできません。

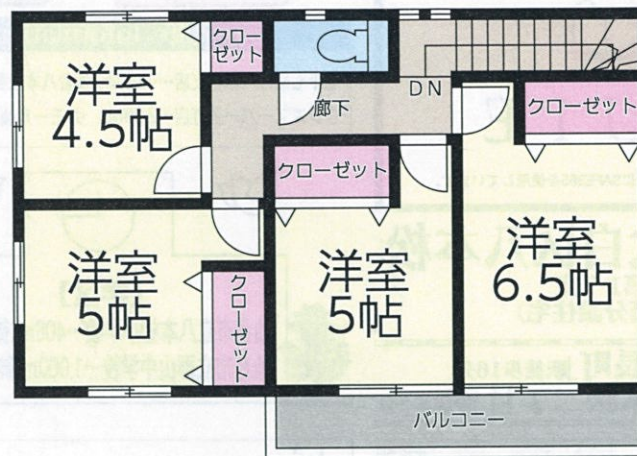
2号棟 4 SLDK
+カースペース2台(車種による)

3,380 (税込)
万円

土地面積:121.83㎡
建物面積: 95.58㎡
建築確認番号:第R02SHC108272号
取得日:令和2年6月23日



1F:46.98㎡



2F:48.60㎡



納戸あり

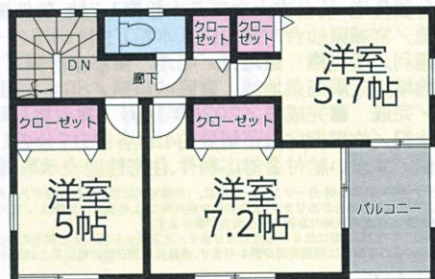
4号棟 3LDK
+カースペース2台(車種による)

3,280 (税込)
万円

土地面積:150.01㎡(協定道路及び転回広場部分27.99㎡含む)
建物面積: 90.72㎡ ルーフバルコニー除外面積:85.86㎡
建築確認番号:第R02SHC108274号
取得日:令和2年6月23日



1F:44.55㎡



2F:46.17㎡



収納あり

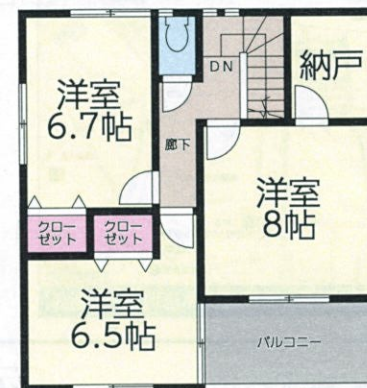
6号棟 4 SLDK
+カースペース2台(車種による)

3,280 (税込)
万円

土地面積:120.21㎡ 建物面積:108.54㎡
ルーフバルコニー除外面積:102.06㎡
建築確認番号:第R02SHC108276号
取得日:令和2年6月23日



1F:53.46㎡



2F:55.08㎡



和室あり