

杜の都仙台から
環境宣言
ハウジング

コペルタウン萩野町

新築建売分譲/2棟

- 学区—
- 東宮城野小学校.....徒歩2分
 - 東華中学校.....徒歩27分
 - 仙台工業高等学校.....徒歩1分
- 生活施設—
- イオンスタイル仙台卸町...徒歩12分
 - ミニストップ仙台卸町店...徒歩5分
 - 卸町郵便局.....徒歩6分
 - 七十七銀行卸町支店.....徒歩4分



カーナビ住所検索:宮城県仙台市宮城野区萩野町3丁目19-2

- 《物件概要》
- 所在地/仙台市宮城野区萩野町3丁目19-12他
 - 販売棟数/2棟
 - 構造規模/木造3階建2×4工法
 - 地目/宅地 ■土地権利/所有権
 - 用途地域/近隣商業地域
 - 建ぺい率/80% ■容積率/300%
 - 道路/4m
 - 現況/完成済
 - 完成日/令和2年2月
 - 引渡日/即日
 - 設備/電気・上下水道

ACCESS

市営バス
「卸町会館前」徒歩5分
市営地下鉄東西線
「卸町」駅徒歩13分

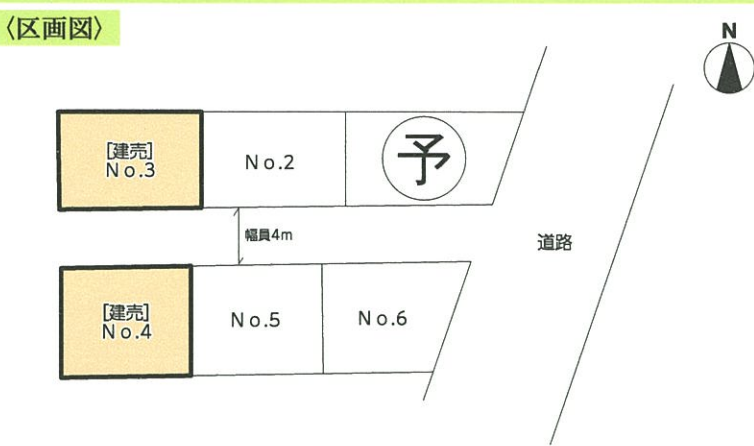
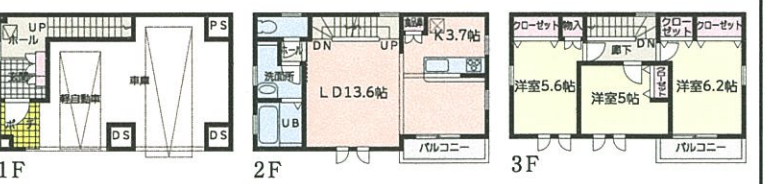
Concept
ビルトインガレージ付きの
スタイリッシュな外観
萩野町の便利な立地に
建売2棟が登場

フラット35対応
2×4工法・省令準耐火構造・オール電化
経済的でかしこい住まい

《No.3間取図》 販売価格
第H31確認建築東建セ-0644号
令和1年10月1日 **3,600**万円 (税込)
外構工事を含んでいます

3LDK+ビルトインガレージ
土地面積/64.75㎡(19.59坪)
建物面積/121.64㎡(36.80坪)

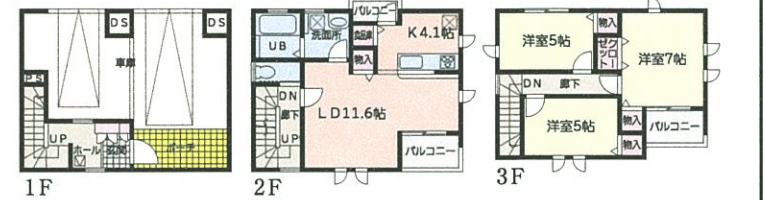
- ・建物内覧可!・若者世代にぴったりジュセーヌ仕様
- ・駐車スペース2台広々としたビルトインガレージ
- ・収納たっぷり、ゆったりスペース



《No.4間取図》 販売価格
第H31確認建築東建セ-0700号
令和1年10月24日 **3,500**万円 (税込)
外構工事を含んでいます

3LDK+ビルトインガレージ
土地面積/66.53㎡(20.12坪)
建物面積/120.13㎡(36.34坪)

- ・建物内覧可!・若者世代にぴったりジュセーヌ仕様
- ・駐車スペース2台広々としたビルトインガレージ
- ・収納たっぷり、ゆったりスペース



「コペルハウスCポイント」とは
登録するだけで、ポイントがどんどん貯まり、コペルハウスで新築やリフォーム時の設備・建材費用、工事費の一部に、相当分のポイントを使うことができます。
※住まいづくりをより計画的にお進めになるうえで、とても有効にご利用できます。
※施工の時はコペルハウスの施工に限ります(他社施工には還元できません。)

充実の設備仕様

- TVEモニター付インターフォン
- オートバス
- 排水バス床
- 浴室乾燥機
- 乾燥暖房機
- 温水洗浄便座(F)ハンドシャワー付洗面台
- カウンターキッチン
- LED照明(全ヶ所)
- IHクッキングヒーター3口
- 24時間換気
- 硬質オレフィン次世代フロア
- Low-e遮熱ガラスアルゴンガス
- 積戸付(玄関以外)
- シックハウス対応等級区分4*
- ベタ基礎
- エコキュート
- 電気自動車コンセント
- ニチハコーキングレス外壁

※本物件をご紹介の際は、あくまでも本書が業者間で流通する参考資料である事をご承知願います。関係行政等との協議により本書記載内容が予告なく変更される場合があります。※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。